

ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
CONSILIUL LOCAL REVIGA

HOTĂRÂRE

privind aprobare documentației tehnico-economice a indicatorilor tehnico-economici, devizul general și cofinanțarea pentru obiectivul de investiții „ Amenajare parc”, în comuna Reviga, sat Reviga, județul Ialomița.

Primarul comunei REVIGA,

Având în vedere:

- prevederile Ghidul Solicitantului de Finanțare Nerambursabilă pentru Programul Județean de Dezvoltare Locală 2023 în forma finală aprobată de Adunarea Generală a Asociației prin Hotărârea nr. 6 din 11.02.2023;
- prevederile Hotărârii nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de Programul Județean de Dezvoltare Locală Ialomița ce are ca scop îmbunătățirea continuă a calității vieții locuitorilor județului Ialomița, a generațiilor prezente și viitoare, prin dezvoltarea de comunități rurale și urbane sustenabile, capabile să gestioneze și să utilizeze resursele în mod eficient, pe zone de potențial economic și pe zone de prioritate, asigurând prosperitatea, protecția mediului și coeziunea socială.

Examinând:

- referatul de aprobare nr.50 din 20.03.2023 a primarului comunei REVIGA cu privire la necesitatea, oportunitatea și potențialul economic al obiectivului de investiții „ Amenajare parc”, în comuna Reviga, sat Reviga, județul Ialomița;
- raportul nr.51 din 20.03.2023 al compartimentului achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei REVIGA;
- Memoriul Justificativ și indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiții „ Amenajare parc”, în comuna Reviga, sat Reviga, județul Ialomița.
- rapoartele de avizare nr.52 din 20.03.2023 al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local;

În temeiul art.129 alin.(2) lit.,b”, „c”, alin.(4) lit.,d”, coroborat cu art.139 alin.(3), lit.,d” și „e” din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propune Consiliului local REVIGA spre aprobare, următorul:

## HOTĂREȘTE :

**Art.1.-** Se aprobă necesitatea, oportunitatea și potențialul economic al obiectivului de investiții „ **Amenajare parc**”, în comuna Reviga, sat Reviga, județul Ialomița.

**Art.2. –** Se aprobă Memoriul Justificativ, la obiectivului de investiții „ **Amenajare parc**”, în comuna Reviga, sat Reviga, județul Ialomița, pentru care se solicită finanțarea în baza Programului Județean de Dezvoltare Locală Ialomița, respectiv Devizul general și indicatorii tehnico-economici, conform anexei nr.1 după cum urmează:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

1. **valoarea totală (INV), inclusiv TVA (lei): 582.751,07, respectiv 490.323,24 fara TVA, din care:**

**- construcții-montaj (C+M);**

**363.597,66 lei inclusiv TVA, respectiv 305.544,25 lei fara TVA**

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

**Capacități (în unități fizice și valorice):**

Funcțiune: **Parc**

Suprafata loc de joaca / fitness amenajat cu tartan: **332 mp.**

Suprafata alei pavate: **373 mp.**

Suprafata betonata foisoare: **23 mp**

Echipamente, dotari si mobilier urban cf. lista de dotari

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

**Eșalonarea investiției (INV/C+M):**

- anul I;

**582.751,07/ 363.597,66 inclusiv TVA**

**Art. 3.** Se aproba cofinantarea din bugetul local pentru obiectivul de investiții „ **Amenajare parc**”, în comuna Reviga, sat Reviga, județul Ialomița în valoare de **252.751,07** inclusiv TVA, din valoarea totală a proiectului de **582.751,07** inclusiv TVA, diferența de **330.000** inclusiv TVA constituie contribuția AIDI Ialomița pentru realizarea obiectivului de investiții, în conformitate cu Anexa nr.2 și 3 Buget Detaliat Proiect, „ **Amenajare parc**”, în comuna Reviga, sat Reviga, județul Ialomița, care face parte din integralta din prezenta hotărâre.

**Art. 4.** Orice cheltuieli neeligibile impuse de implementarea proiectului prevăzut la art. 1, precum și cheltuielile de întreținere și exploatare pentru acesta se suportă din veniturile proprii ale bugetului local.

**Art.5.** Se împuternicește domnul Barbu Nițu, primar al comunei REVIGA, cu semnarea documentelor aferente pentru obiectivul de investiție „ **Amenajare parc**”, în comuna Reviga, sat Reviga, județul Ialomița.

**Art.6.(1)** Prezenta hotărâre se va comunica Prefectului județului Ialomița în vederea exercitării controlului de legalitate, primarului comunei REVIGA și compartimentului contabilitate pentru aducerea la îndeplinire, prin grija secretarului comunei REVIGA.

(2) Aducerea la cunoștința publică se va face prin afișare la sediul autorității publice locale și pe site – ul [www.primariareviga.ro](http://www.primariareviga.ro).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
PĂCUREANU VIOREL IULIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general al comunei REVIGA,  
MITREA DĂNUȚ**

**Nr.17  
Adoptată la REVIGA  
Astăzi 21.03.2023**

Proiectant,  
SC LA VLAD STEFAN SRL SLOBOZIA  
CUI 33222992, J21/209/2014

ANEXA NR. 1  
LA HCL NR 14/21.03.2023

**DEVIZ GENERAL ESTIMATIV AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**  
„Amenajare Parc”, în comuna Reviga, sat Reviga, județul Ialomița

| Nr.                                                                                  | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                                                                                                | Valoare fără TVA* | TVA             | Valoare cu TVA   |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|------------------|
| 1                                                                                    | 2                                                                                                                                                                    | 3                 | 4               | 5                |
| <b>CAPITOLUL 1</b>                                                                   |                                                                                                                                                                      |                   |                 |                  |
| <b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>                           |                                                                                                                                                                      |                   |                 |                  |
| 1.1                                                                                  | Obținerea terenului                                                                                                                                                  | 0.000             | 0.000           | 0.000            |
| 1.2                                                                                  | Amenajarea terenului                                                                                                                                                 | 0.000             | 0.000           | 0.000            |
| 1.3                                                                                  | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială                                                                                         | 0.000             | 0.000           | 0.000            |
| 1.4                                                                                  | Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor                                                                                                                  | 0.000             | 0.000           | 0.000            |
| <b>Total CAPITOLUL 1</b>                                                             |                                                                                                                                                                      | <b>0.000</b>      | <b>0.000</b>    | <b>0.000</b>     |
| <b>CAPITOLUL 2</b>                                                                   |                                                                                                                                                                      |                   |                 |                  |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b> |                                                                                                                                                                      |                   |                 |                  |
| 2.1                                                                                  | Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții                                                                                        | 0.000             | 0.000           | 0.000            |
| <b>Total CAPITOLUL 2</b>                                                             |                                                                                                                                                                      | <b>0.000</b>      | <b>0.000</b>    | <b>0.000</b>     |
| <b>CAPITOLUL 3</b>                                                                   |                                                                                                                                                                      |                   |                 |                  |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>                             |                                                                                                                                                                      |                   |                 |                  |
| 3.1                                                                                  | Studii                                                                                                                                                               | 2,000.00          | 380.00          | 2,380.00         |
|                                                                                      | 3.1.1 Studii de teren                                                                                                                                                | 2,000.00          | 380.00          | 2,380.00         |
|                                                                                      | 3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului                                                                                                                        | 0.00              | 0.00            | 0.00             |
|                                                                                      | 3.1.3 Alte studii specifice                                                                                                                                          | 0.00              | 0.00            | 0.00             |
| 3.2                                                                                  | Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                                                                               | 500.00            | 0.00            | 500.00           |
| 3.3                                                                                  | Expertiza tehnică                                                                                                                                                    | 0.00              | 0.00            | 0.00             |
| 3.4                                                                                  | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                                                                                              | 0.00              | 0.00            | 0.00             |
| 3.5                                                                                  | Proiectare                                                                                                                                                           | 20,000.00         | 3,800.00        | 23,800.00        |
|                                                                                      | 3.5.1 Tema de proiectare                                                                                                                                             | 0.00              | 0.00            | 0.00             |
|                                                                                      | 3.5.2 Studiu de fezabilitate                                                                                                                                         | 0.00              | 0.00            | 0.00             |
|                                                                                      | 3.5.3 Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general                                                                  | 7,500.00          | 1,425.00        | 8,925.00         |
|                                                                                      | 3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor                                                                   | 3,500.00          | 665.00          | 4,165.00         |
|                                                                                      | 3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție                                                                               | 1,500.00          | 285.00          | 1,785.00         |
|                                                                                      | 3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție                                                                                                                          | 7,500.00          | 1,425.00        | 8,925.00         |
| 3.6                                                                                  | Organizarea procedurilor de achiziție                                                                                                                                | 0.00              | 0.00            | 0.00             |
| 3.7                                                                                  | Consultanță                                                                                                                                                          | 6,500.00          | 1,235.00        | 7,735.00         |
|                                                                                      | 3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții                                                                                                        | 6,500.00          | 1,235.00        | 7,735.00         |
|                                                                                      | 3.7.2 Auditul financiar                                                                                                                                              | 0.00              | 0.00            | 0.00             |
| 3.8                                                                                  | Asistență tehnică                                                                                                                                                    | 6,000.00          | 1,140.00        | 7,140.00         |
|                                                                                      | 3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului                                                                                                                    | 0.00              | 0.00            | 0.00             |
|                                                                                      | 3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor                                                                                                                         |                   | 0.00            | 0.00             |
|                                                                                      | 3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 0.00              | 0.00            | 0.00             |
|                                                                                      | 3.8.2 Dirigentie de șantier                                                                                                                                          | 6,000.00          | 1,140.00        | 7,140.00         |
| <b>Total CAPITOLUL 3</b>                                                             |                                                                                                                                                                      | <b>35,000.00</b>  | <b>6,555.00</b> | <b>41,555.00</b> |

| CAPITOLUL 4                                                           |                                                                                                                                              |                   |                  |                   |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| Cheltuieli pentru investiția de bază                                  |                                                                                                                                              |                   |                  |                   |
| 4.1                                                                   | Construcții și instalații                                                                                                                    | 305,544.25        | 58,053.41        | 363,597.66        |
| 4.1.1                                                                 | Parc - Loc de joacă                                                                                                                          | 305,544.25        | 58,053.41        | 363,597.66        |
|                                                                       |                                                                                                                                              |                   | 0.00             | 0.00              |
| 4.2                                                                   | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și functionale                                                                                       | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 4.3                                                                   | Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care necesită montaj                                                                         | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 4.4                                                                   | Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care nu necesită montaj și echipamente de transport                                          | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 4.5                                                                   | Dotări                                                                                                                                       | 144,418.00        | 27,439.42        | 171,857.42        |
| 4.5.1                                                                 | Loc de joacă                                                                                                                                 | 144,418.00        | 27,439.42        | 171,857.42        |
| 4.6                                                                   | Active necorporale                                                                                                                           | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| <b>Total CAPITOLUL 4</b>                                              |                                                                                                                                              | <b>449,962.25</b> | <b>85,492.83</b> | <b>535,455.08</b> |
| CAPITOLUL 5                                                           |                                                                                                                                              |                   |                  |                   |
| Alte cheltuieli                                                       |                                                                                                                                              |                   |                  |                   |
| 5.1                                                                   | Organizare de șantier                                                                                                                        | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
|                                                                       | 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier                                                                  | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
|                                                                       | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului                                                                                             | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 5.2                                                                   | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                                    | 3,360.99          | 0.00             | 3,360.99          |
|                                                                       | 5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare                                                                       | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
|                                                                       | 5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.5 %                                                           | 1,527.72          | 0.00             | 1,527.72          |
|                                                                       | 5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0.1 % | 305.54            | 0.00             | 305.54            |
|                                                                       | 5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%                                                                               | 1,527.72          | 0.00             | 1,527.72          |
|                                                                       | 5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare                                                        | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 5.3                                                                   | Cheltuieli diverse și neprevăzute 5%                                                                                                         | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 5.4                                                                   | Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                                   | 2,000.00          | 380.000          | 2,380.00          |
| <b>5. Total CAPITOLUL 5</b>                                           |                                                                                                                                              | <b>5,360.99</b>   | <b>380.00</b>    | <b>5,740.99</b>   |
| CAPITOLUL 6                                                           |                                                                                                                                              |                   |                  |                   |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar |                                                                                                                                              |                   |                  |                   |
| 6.1                                                                   | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                                        | 0.000             | 0.000            | 0.000             |
| 6.2                                                                   | Probe tehnologice                                                                                                                            | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| <b>6. Total CAPITOLUL 6</b>                                           |                                                                                                                                              | <b>0.00</b>       | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>       |
| <b>Total general</b>                                                  |                                                                                                                                              | <b>490,323.24</b> | <b>92,427.83</b> | <b>582,751.06</b> |
| <b>Din care C+M</b>                                                   |                                                                                                                                              | <b>305,544.25</b> | <b>58,053.41</b> | <b>363,597.66</b> |

\*în prețuri la data de 21.10.2022, 1 euro = 4.9130 lei

Data: 24.10.2022

Beneficiar / Investitor  
Primăria Reviga

Întocmit,  
Ing. Ursache Marius  
Elaborator: SC LA VLAD STEFAN SRL

PRESEDINTE SEDINTA,  
PĂCUREANU VIOREL IULIAN

SECRETAR GENERAL,  
MITREA DĂNUȚ



ANEXA NR.2 LA HCL NR. 14/21.03.2023

Tabel Centralizator cheltuieli eligibile

|                                          | Valoarea totala | Contributie<br>finantator | Contributie<br>proprie(cofinantarea) | % din valoare totala a<br>proiectului(contributie<br>finantator) | % din valoare totala a<br>proiectului (contributia<br>proprie) |
|------------------------------------------|-----------------|---------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 1. Cheltuieli eligibile                  | 535,455.08      | 330,000.00                | 205,455.08                           | 61.62981963                                                      | 38.37018037                                                    |
| 1.1 Cheltuieli pentru investitia de baza | 535,455.08      | 330,000.00                | 205,455.08                           | 61.62981963                                                      | 38.37018037                                                    |

\* Nota: Prezentul buget constituie anexa la contractul de finantare

|                              |
|------------------------------|
| Primar : Comuna Reviga       |
| Nume si prenume : Barbu Nitu |
| Semnatura si stampila        |

SECRETAR GENERAL,  
MITREA DANUT

PRESEDINTE SEDINTA  
PACUREANU VIOREL - IULIAN



## Buget Detaliat Proiect „Amenajare Parc”, în comuna Reviga, sat Reviga, județul Iași

Sumele vor fi exprimate în RON.

| Tip de cheltuieli                                                                                                                                                                     |  | Unitate de<br>masura | Cost unitar/<br>unitate de<br>masura | Număr de unități | Cost Total<br><br>(RON) | Din care            |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------|--------------------------------------|------------------|-------------------------|---------------------|-----------------|
| Categorie/linie de buget                                                                                                                                                              |  |                      |                                      |                  |                         | Contribuție proprie | Suma solicitată |
| I. Cheltuieli eligibile                                                                                                                                                               |  |                      |                                      |                  |                         |                     |                 |
| I.1 Construcții și instalații                                                                                                                                                         |  | buc                  | 363597.66                            | 1                | 363,597.66              | 205,455.08          | 330,000.00      |
| I.2 Montaj utilaje și echipamente tehnologice și funcționale                                                                                                                          |  |                      |                                      |                  |                         | 33,597.66           | 330,000.00      |
| I.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                                                                                              |  |                      |                                      |                  |                         |                     |                 |
| I.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport                                                                               |  |                      |                                      |                  |                         |                     |                 |
| I.5 Dotări (Mobilier)                                                                                                                                                                 |  | buc                  | 171857.42                            | 1                | 171,857.42              | 171,857.42          |                 |
| I.6 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie                                                                                                     |  |                      |                                      |                  |                         |                     |                 |
| II. Cheltuieli neeligibile                                                                                                                                                            |  |                      |                                      |                  |                         |                     |                 |
| II.1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului                                                                                                                              |  |                      |                                      |                  | 47,295.99               | 47,295.99           | 0.00            |
| II.2 Studii                                                                                                                                                                           |  | buc                  | 2380.00                              | 1                | 2,380.00                | 0.00                | 0.00            |
| II.3 Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                                                                                             |  | buc                  | 500.00                               | 1                | 500.00                  | 500.00              | 0.00            |
| II.4 Expertiza tehnică                                                                                                                                                                |  | buc                  | 0.00                                 | 1                | 0.00                    | 0.00                | 0.00            |
| II.5 Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                                                                                                          |  | buc                  | 0.00                                 | 1                | 0.00                    | 0.00                | 0.00            |
| II.6 Tenta de proiectare, SFD/ALI, PAC, PT, Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor. Verificarea tehnicală de calitate a proiectului |  | buc                  | 23800.00                             | 1                | 23,800.00               | 23,800.00           | 0.00            |
| II.7 Asistența Tehnică                                                                                                                                                                |  | buc                  | 7140.00                              | 1                | 7,140.00                | 7,140.00            | 0.00            |
| II.8 Organizare proceduri de achiziție/Consultanță                                                                                                                                    |  | buc                  | 7735.00                              | 1                | 7,735.00                | 7,735.00            | 0.00            |
| II.9 Organizare de Sanitar/Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                                                  |  | buc                  | 3360.99                              | 1                | 3,360.99                | 3,360.99            | 0.00            |
| II.10 Cheltuieli diverse și neprevăzute                                                                                                                                               |  |                      |                                      |                  |                         | 0.00                | 0.00            |
| II.11 Cheltuieli cu informarea și publicitatea                                                                                                                                        |  | buc                  | 2380                                 | 1                | 2,380.00                | 2,380.00            | 0.00            |
| II.12 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste                                                                                                                                    |  |                      |                                      |                  |                         | 0.00                | 0.00            |
| II.13 Active necorporale                                                                                                                                                              |  |                      |                                      |                  |                         | 0.00                | 0.00            |
| TOTAL cheltuieli eligibile și neeligibile                                                                                                                                             |  |                      |                                      |                  | 582,751.07              | 252,751.07          | 330,000.00      |

\*Nota: Toate cheltuielile pe care ADI Iași le decontează în TVA

Primar : Comuna Reviga

Nume și prenume : Barbu Nitu

Semnatura și stampila

PREȘEDINTE  
SEDINTĂ

DĂCUREANU VIOREL NILIA

SECRETAR GENERAL

MITREA DĂMIU

